



DEMANDE DE DÉROGATION

COMMENT PROCÉDER POUR L'OBTENTION DE VOTRE PERMIS

→ Veuillez nous acheminer votre formulaire dûment rempli, signé et daté, incluant les documents exigés, à l'adresse courriel villagespierre@videotron.ca ou nous déposer l'ensemble des documents au bureau administratif situé au 485, Chemin Village Saint-Pierre Nord, Village Saint-Pierre.

→ Le coût du permis devra être acquitté lors de l'émission du permis.

→ Consultez les règlements municipaux ou communiquez avec le département d'urbanisme pour les normes applicables.

Prenez note que des documents incomplets, manquants ou imprécis peuvent retarder l'émission du permis. Ce formulaire ne constitue en aucun temps, ni une demande complète ni une autorisation de construire.

LIEUX DE :

ADRESSE : _____

NUMÉRO DE LOT (si terrain vacant) : _____

IDENTIFICATION DU REQUÉRANT (PROPRIÉTAIRE):

NOM : _____

ADRESSE : _____

VILLE : _____ C.P. : _____

TÉL. : (____) _____ CELL : (____) _____

NOMS DES REPRÉSENTANTS AUTORISÉS (DEMANDEUR):

NOM : _____

ADRESSE : _____

VILLE : _____ C.P. : _____

TÉL. : (____) _____ CELL : (____) _____



DEMANDE DE DÉROGATION

DESCRIPTION DE LA DEMANDE

Nature de la demande :

☐ Nouvelle construction

☐ construction existante

☐ agrandissement d'un bâtiment principal

☐ agrandissement d'un bâtiment accessoire

☐ opération cadastrale

☐ Autre : _____

Règlement visée :

☐ Zonage

☐ Marge de recul : ☐ Avant ☐ Arrière

☐ Latéral gauche ☐ Latéral droite

☐ Dimension du bâtiment ☐ hauteur ☐ Étage

☐ Dimension du terrain ☐ Rapport d'implantation

☐ Norme spéciale no : _____

☐ Autre : _____

☐ Lotissement

Quels sont les éléments non-conformes faisant l'objet de la demande?

Pour quelles raisons on ne peut pas se conformer aux dispositions réglementaires ?

Est-ce que la dérogation mineure peut avoir des impacts sur les propriétés voisines?

Autres renseignements utiles à la compréhension de la demande :

LISTE DES DOCUMENTS ET INFORMATIONS À FOURNIR OBLIGATOIREMENT AVEC VOTRE
DEMANDE

Aide-mémoire

- A) Si vous n'êtes pas propriétaire, une procuration (autorisation) de ce dernier; ☐
- B) Preuve que le demandeur est propriétaire de l'immeuble visé (acte notarié) ☐
- C) Certificat de localisation préparée par un arpenteur-géomètre pour une construction existante, illustrant l'implantation des constructions et des aménagements ☐
- D) Plan d'implantation préparé par un arpenteur-géomètre illustrant une construction projetée ☐
- E) Plan ou croquis pour une construction projetée ☐
- F) Photos récentes permettant d'identifier l'immeuble visé et ses éléments dérogatoires ☐

Autre : _____

SIGNATURE ET DATE DE LA DEMANDE

Signature : _____ Date : _____

Il est interdit d'entreprendre des travaux sans l'obtention d'un permis.

Espace réservé:

Matricule : _____

No lot : _____

Superficie : _____

Zonage agricole : _____

Zonage municipal : _____