

# PRÉSENTATION DU BUDGET 2022



# FAITS SAILLANTS BUDGET 2021

## ■ Taxation

- *Augmentation de la taxe foncière générale de 1,69% pour se rendre à 1,20\$/100\$ d'évaluation.*
- *Augmentation de la valeur foncière taxable de la municipalité de 2 504 732\$ dû principalement à l'ajustement des évaluations, suite aux nombreux permis de rénovation et construction émis en 2020-2021.*
- *Augmentation de 9,09%, 25,00\$/unité pour la taxe de service d'égout afin de s'assurer que la réserve soit suffisante pour la vidange des boues des champs d'épuration actuels. La taxe d'égout sera en évolution jusqu'à la réalisation des nouveaux étangs aérés en 2022 afin de prévoir le remboursement de cet investissement majeur.*
- *Augmentation de 2,25%, 5,00\$/unité pour la taxe de matières résiduelles. Dû à l'augmentation des quotes-parts de la MRC pour l'élimination des déchets et l'augmentation de 8% du contrat de collecte.*

**EN BREF : Augmentation de la taxe foncière de 0.02\$/100\$ d'évaluation (1,69%), augmentation de la taxe de service d'égout pour se préparer au financement du projet de mise aux normes des étangs aérés et 5,00\$/unité pour les services de matières résiduelles.**

# FAITS SAILLANTS BUDGET 2021

- **Affectation de surplus pour payer des investissements comptants**
  - *Surplus d'opération du camping de 2021 (40 000\$) affecté sur le budget municipal pour limiter la hausse de la taxe foncière générale.*
  - *Surplus de revenus éolien de 35 000\$ en 2021 affecté au budget 2022*
  - *Vente du garage municipal de la rue Saint-Pierre affecté sur le budget 2022 (60 000\$)*
  - *Projet de sécurité civile non réalisé en 2021 affecté au budget de 2022*
- **Affectation de réserve**
  - *Affectation de la réserve carrière de 200 000\$ au budget de 2022 pour la réalisation du projet d'asphaltage de la première partie de la route Wallace.*

# FAITS SAILLANTS BUDGET 2021

- Investissements importants en 2022
  - *Mise aux normes des étangs aérés*
  - *Asphaltage d'une partie de la route Wallace et d'une partie de la rue Saint-Pierre est*
  - *Prolongement de l'aqueduc secteur rue Saint-Pierre Est*
  - *Rénovation de l'entrée avant de la Cédrière*
  - *Paiement du terrain acquis dans la rue Saint-Raphaël*
  - *Mise aux normes d'infrastructures d'aqueduc et égouts (chambre de mesure, station de pompage rue des Cèdres, inspection de conduites)*
  - *Ajout d'un bâtiment de service et réfection de la patinoire*
  - *Agrandissement et mise aux normes garage municipal route Lauzier*

# FAITS SAILLANTS BUDGET 2021

- Points importants à considérer pour 2022
  - *Syndicalisation des employés et négociation à venir de leur convention collective*
  - *Mise en vente de terrains sur la route Lauzier pour constructions résidentielles*
  - *Gestion de nombreux projets en cours de réalisation ou à l'étude pour les prochaines années*
  - *Entrée en vigueur du règlement municipal sur la gestion des fosses septiques*
  - *Étude et négociation à venir pour le développement de la première rue*
  - *Remise à la municipalité de la nouvelle rue des Cèdres par le MTQ après la fin des travaux prévus à l'automne 2022*

TAXES	2021	2022	
Foncière Générale	913 989	959 537	
Aqueduc (Eau potable)	101 573	103 323	
Égouts	75 623	83 988	
Matières résiduelles	115 155	141 151	
Taxes de secteur déneigement	7 552	9 055	
Compensation Roulottes	1 650	1 375	
Gouvernement du Québec	11 598	12 500	
Gouvernement du Canada	3 427	2 145	
<b>TOTAL</b>	<b>1 230 567</b>	<b>1 313 073</b>	<b>+6,70%</b>

Services rendus	2021	2022
Administration générale	10 110	1 250
Hygiène du Milieu	844	1 175
Loisirs et culture	24 150	25 500
Camping	85 350	125 950
Marina	22 925	25 700
<b>TOTAL</b>	<b>143 379</b>	<b>179 575</b>

**+25,24%**

Imposition de droits	2021	2022
Licences et permis	2 750	4 000
Licences pour chien	50	50
Mutations immobilières	15 000	20 000
Redevances carrière	0	0
Redevances carrière Administration	6 500	6 500
Amendes et pénalités	500	1 200
<b>TOTAL</b>	<b>24 800</b>	<b>31 750</b>

**+28,02%**

<b>Intérêts</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Banques et autres institutions	1 500	1 500
Arrérages de taxes	10 000	10 000
<b>TOTAL</b>	<b>11 500</b>	<b>11 500</b>

Autres Revenus	2021	2022
Redevances CAUREQ	2000	1 000
Autres Revenus	37 253	62 166
Redevances éoliennes	30 650	50 000
Redevances MMQ	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>69 903</b>	<b>113 166</b>

**+61,89%**

Transferts	2021	2022
Transferts de droits	24 454	12 212
Transferts ententes de partage et autres	308 077	711 056
TOTAL	332 531	723 268

+117,50%

Récapitulatif	2021	2022	Variation
Taxes	1 230 567	1 313 073	+6,70%
Services rendus	143 379	179 575	+25,24%
Imposition de droits	24 800	31 750	+28,02%
Intérêts	11 500	11 500	0
Autres Revenus	69 903	113 166	+61,89%
Transferts	332 531	723 268	+117,50%
<b>TOTAL</b>	<b>1 812 680</b>	<b>2 372 332</b>	<b>+30,87%</b>

Administration	2021	2022
Conseil	71 575	73 399
Greffe et application de la loi	45 870	39 676
Gestion financière et administrative	197 283	202 882
Évaluation	31 420	30 847
Gestion du personnel	0	35 000
Édifice Municipal	22 192	20 282
<b>TOTAL</b>	<b>368 340</b>	<b>402 086</b>

+8,90%

Sécurité Publique	2021	2022
Police	65 300	68 602
Sécurité incendie	55 095	55 444
Sécurité civile	23 366	18 893
<b>TOTAL</b>	<b>143 761</b>	<b>142 939</b>

-0,57%

Transports	2021	2022
Voirie Municipale (été)	117 911	125 364
Enlèvement de la neige	182 356	203 676
Éclairage des rues	6 282	6 792
Circulation et stationnement	4 880	4 500
Transport en commun	3 921	3 855
Autres	2 185	4 810
<b>TOTAL</b>	<b>317 535</b>	<b>348 997</b>

+9,90%

Hygiène du milieu	2021	2022	
Eau potable	58 707	70 957	
Eaux usées	52 872	48 811	
Matières résiduelles (Déchets)	57 719	68 481	
Matières résiduelles (recyclage)	25 254	28 338	
Matières résiduelles (organiques)	20 994	24 122	
Matériaux Secs (ÉCO-SITE)	26 450	28 025	
Cours d'eau	2 622	500	
Autres	2 507	0	
<b>TOTAL</b>	<b>247 125</b>	<b>269 234</b>	<b>+8,95%</b>

Santé et bien-être	2021	2022
Logements sociaux	7 590	5 000
Autres	35 489	48 042
TOTAL	43 079	53 042

+23,13%

Aménagement, urbanisme et développement	2021	2022
Aménagement et urbanisme	33 737	36 683
Industries et commerces	6 032	5 931
Tourisme	3 249	7 639
Autres	16 980	18 672
<b>TOTAL</b>	<b>59 998</b>	<b>68 925</b>

+14,87%

<b>Loisirs et culture</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Centre communautaire	17 424	18 597
Patinoire	18 515	24 889
Piscine, Plage, Marina	32 193	38 042
Parc et terrain de jeux	25 247	29 477
Parc régional	1 378	1 093
Expositions et foires	0	0
Autres (Camping)	85 212	112 291
<b>Sous-total</b>	<b>179 969</b>	<b>224 389</b>

**+24,68%**

Loisirs et culture (suite)	2021	2022
Centre communautaire (maison des jeunes)	2 074	1 475
Bibliothèque	16 042	16 292
Autres	7 552	10 425
Sous-total	25 668	28 192
TOTAL	205 637	252 582

+22,83%

Service de la dette	2021	2022
Intérêts	73 378	95 468
Capital	281 312	311 882
TOTAL	354 690	407 350

+14,85%

Investissements et réserves financières	2021	2022
Investissements	29 863	385 000
Transferts vers des réserves financières	42 652	42 177
<b>TOTAL</b>	<b>72 515</b>	<b>427 177</b>

+489,09%

Récapitulatif	2021	2022	Variation
Administration	368 340	402 086	8,90%
Sécurité Publique	143 761	142 939	-0,57%
Transports	317 535	348 997	9,90%
Hygiène du milieu	247 125	269 234	8,95%
Santé et bien-être	43 079	53 042	23,13%
Aménagement, urbanisme et développement	59 998	68 925	14,87%
Loisirs et culture	205 637	252 582	22,83%
Service de la dette	354 690	407 350	14,85%
Investissements et réserves financières	72 515	427 177	489,09%
<b>TOTAL</b>	<b>1 812 680</b>	<b>2 386 230</b>	<b>+30,87%</b>

<b>TOTAL</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
REVENUS	1 812 680	2 372 332
DÉPENSES	1 812 680	2 372 332
Différence	0	0

<b>Taxe de service Aqueduc</b>	<b>Revenus</b>
Revenus de taxes	103 322,5\$
Revenu de transfert gouvernemental pour subvention sur prêt eau potable	24 082 \$
<b>Total des revenus</b>	<b>127 404,5 \$</b>

<b>Taxe de service Aqueduc</b>	<b>Dépenses</b>
Dépenses courantes prévues au budget 2022	70 957 \$
Prêts et Intérêts	77 385 \$
<b>Total des dépenses</b>	<b>148 342 \$</b>

À noter que le manque à gagner de 20 937,5 \$ est absorbé par la taxe foncière générale (Bâtiments municipaux) et les compensations pour services municipaux des différents paliers de gouvernement.

<b>Taxe de service Égouts</b>	<b>Revenus</b>
Revenus de taxes	83 988\$
Revenu de transfert gouvernemental pour subvention sur prêt	0 \$
<b>Total des revenus</b>	<b>83 988\$</b>

<b>Taxe de service Égouts</b>	<b>Dépenses</b>
Dépenses courantes prévues au budget 2022	48 810,97 \$
Prêts et Intérêts	5 000 \$
Transfert vers la réserve financière	30 177\$
<b>Total des dépenses</b>	<b>83 988\$</b>

La réserve financière pour les égouts est prévue pour vidanger les étangs aérés actuels lors de leur désaffectation après les travaux de construction des nouveaux étangs. Par la suite, le montant transféré, dans la réserve annuellement, sera utilisé et bonifié pour payer le prêt pour la réalisation des nouveaux étangs aérés.

Taxe de service matières résiduelles	Revenus
Revenus de taxes de service	141 151 \$
Revenus de transfert subvention Recyc- Québec	12 000 \$
<b>Total des revenus</b>	<b>153 151 \$</b>

Taxe de service matières résiduelles	Dépenses
Dépenses courantes prévus au budget 2022 (cueillettes, quote-part Mrc pour élimination et autres)	148 966 \$
<b>Total des dépenses</b>	<b>148 966 \$</b>

# Plan triennal d'immobilisations

<b>Travaux de voirie</b> Conditionnels à l'obtention des subventions prévues	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>Mode de financement prévu</b>
Asphaltage Route Wallace De la Route 132 jusqu'au CN	200 000			Comptant, fond carrière
Rang 3 Est et route Fournier Travaux de rechargement	10 000	10 000		Comptant
Rang St-Agricole Travaux de rechargement	5 000			Comptant
<b>Total</b>	<b>215 000</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>	

# Plan triennal d'immobilisations (suite)

<b>Travaux TECQ 2019-2023 (Subvention 72,41%)</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
Chambre de mesures eau potable	65 000		
Inspection de conduites (Rue Notre-Dame, St-Louis, D'amours, Bélanger, Saint-Pierre ouest)	25 000		
Mise à niveau poste de pompage, rue des Cèdres (Chalet, condos)	85 000		
Travaux asphaltage et drainage rue Saint-Pierre Est	250 000		
Asphaltage et drainage rue des Cèdres		350 000	
Asphaltage rue Saint-Pierre Ouest		75 000	
<b>Total</b>	<b>425 000</b>	<b>425 000</b>	<b>0</b>

# Plan triennal d'immobilisations (suite)

Travaux autres	2022	2023	2024	Mode de financement prévu
Mise aux normes des étangs aérés	7 185 000			Subvention PIQM 85% et financement 15%
Parc des générations			60 000	Subvention PIQM-MADA 75% Comptant 25%
Modification des portes d'entrée de la Cédrière	75 000			Subvention 100% PRABAM
Projet d'agrandissement et d'amélioration du Camping des bois et berges Phase 3		1 000 000		Subvention à déterminer et financement long terme
Agrandissement et rénovation garage municipal	450 000			Subvention RÉCIM (75%) et financement
Projet d'amélioration de la patinoire	330 038			Subvention PAFIRS 66% Financement 34%
Démantèlement ancienne usine de traitement des eaux usées et disposition des boues			150 000	Fond réservé égout

# Plan triennal d'immobilisations (suite)

Travaux autres	2022	2023	2024	Mode de financement prévu
Affiche bienvenue à Val-Brillant		35 000		Fond d'investissement
Développement résidentiel	5 000	10 000	800 000	Subvention à déterminer et le reste financement
Achat d'un radar Pédagogique	5000			Fond investissement
<b>Total autres</b>	<b>6 478 538</b>	<b>425 000</b>	<b>1 434 650</b>	

# Explication du facteur comparatif

- La proportion médiane et le facteur comparatif sont établis en fonction des ventes qu'il y a eu sur le territoire de la municipalité pendant l'année comparativement à la valeur déposée lors de la première année du rôle triennal. Ces données sont préparées par l'évaluateur et approuvées par le MAMH (Ministère des Affaires Municipales, et de l'habitation).
- Cela permet de voir où se situe le rôle de la municipalité par rapport aux ventes qui sont effectuées sur son territoire. Le but que l'évaluateur doit rechercher : tendre le plus possible à un facteur de 1.00, c'est-à-dire que le prix vendu se situe le plus près possible de la valeur de l'évaluation foncière.
- Si les prix de vente sont plus élevés que la valeur établie au rôle d'évaluation, on a un facteur comparatif supérieur à 1.00.
- Si c'est l'inverse, le facteur est inférieur à 1.00.
- Donc si les propriétés de notre municipalité se vendent beaucoup plus chères que leur valeur au rôle (secteurs riverains très touchés) le facteur comparatif sera donc plus élevé. Il y aura donc une conséquence sur la valeur des propriétés au dépôt du nouveau rôle.

# Facteur comparatif 2022

## Évaluation foncière

- Le facteur comparatif de la Municipalité de Val-Brillant se situe à 1.14 pour l'année 2022. Ce facteur comparatif est élevé par rapport à la moyenne de la MRC de la Matapédia qui est à 1,04.
- Cependant, ce n'est pas nécessairement une mauvaise nouvelle pour les propriétaires de résidences et de terrains de notre municipalité. Cela veut dire que les propriétaires vendent leurs propriétés 1.14 fois plus chère que la valeur au rôle.
- Lors du dépôt du nouveau rôle d'évaluation en 2023 l'évaluation foncière des résidences de Val-Brillant sera affectée à la hausse par ce facteur élevé. Il faudra donc s'attendre à une augmentation d'environ 14% de la valeur des propriétés. Pour une propriété évaluée à 200 000\$ cela représente une augmentation d'environ 28 000\$ pour porter la valeur au rôle à 228 000\$

# Péréquation

- Ce programme vise à aider les municipalités dont le potentiel fiscal est relativement peu élevé à offrir les services de base à leurs contribuables sans imposer un niveau de taxation excessif.
- Le Ministère détermine les municipalités admissibles et leur verse l'aide sans que celles-ci n'aient à présenter de demande.

En 2022, la Municipalité de Val-Brillant reçoit 0\$ comparativement à 2 780\$ en 2021.

À titre comparatif, voici une présentation de comparaisons avec les municipalités avoisinantes réalisée avec les données publiques de 2022.

## Comparaison des revenus de péréquation par habitant

<u>Municipalité</u>	<u>RFU 2022</u>	<u>Population</u>	<u>Péréquation 2022</u>	<u>\$/habitant</u>
Sainte-Marguerite-Marie	12 328 217\$	176	95 091\$	540,29 \$
Sainte-Florence	22 290 848\$	371	218 472\$	588,87 \$
Causapscal	142 818 325\$	2269	653 430\$	287,98 \$
Albertville	24 745 104\$	217	63 908\$	294,51 \$
Saint-Léon-Le-Grand	68 357 543\$	956	141 415\$	147,92 \$
Lac-Humqui	50 455 888\$	348	43 679\$	125,51 \$
Sainte-Irène	51 665 373\$	323	0,00 \$	0,00 \$
Amqui	578 989 041\$	6119	199 557\$	32,61 \$
Lac-Au-Saumon	94 059 408 \$	1400	229 659\$	164,04 \$
Saint-Alexandre-des-Lacs	20 318 810 \$	279	28 959\$	103,80 \$
Saint-Tharcisius	27 960 547 \$	426	127 679\$	299,72 \$
Saint-Vianney	31 372 914 \$	453	133 302\$	294,26 \$
<b><u>Val-Brillant</u></b>	<b><u>92 316 708 \$</u></b>	<b><u>916</u></b>	<b><u>0\$</u></b>	<b><u>0 \$</u></b>
Sayabec	148 073 946 \$	1747	221 396\$	126,73 \$
Saint-Cléophasse	23 504 880 \$	331	110 713\$	334,48 \$
Saint-Moïse	48 171 523 \$	551	106 175\$	192,70 \$
Saint-Noël	20 596 956 \$	405	206 337\$	509,47 \$
Saint-Damase	33 919 086 \$	355	73 131\$	206,00 \$
TNO	64 473 389 \$	29		