

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DU GRANIT

AVIS PUBLIC

VENTES D'IMMEUBLES POUR NON-PAIEMENT DE TAXES

Avis public est par les présentes donné, en vertu des articles 1026 et suivants du *Code municipal du Québec*, par la soussignée, Sonia Cloutier, directrice générale et greffière-trésorière de la Municipalité régionale de comté du Granit, que les immeubles ci-après décrits et désignés seront vendus à l'enchère publique dans la salle du conseil de la MRC du Granit, 5600 rue Frontenac, Lac-Mégantic, le jeudi HUIT (8) JUIN 2023 à dix heures (10 h) de l'avant-midi, pour défaut de paiement des taxes municipales, scolaires et autres charges dues aux municipalités ci-après mentionnées, à moins que ces montants ne soient payés avant la vente, avec les frais. **LES CONDITIONS DE LA VENTE SONT : ARGENT COMPTANT, CHÈQUE CERTIFIÉ, MANDAT POSTE OU LETTRE DE GARANTIE IRRÉVOCABLE ÉMISE AU NOM DE LA MRC DU GRANIT PAR UNE INSTITUTION FINANCIÈRE.**

Consultez le site Internet de la MRC du Granit pour des détails sur le fonctionnement ou pour consulter le présent avis au <https://www.mrcgranit.qc.ca/fr/services-aux-citoyens/vente-d-immeubles/>

MUNICIPALITÉ DE FRONTENAC

Nom du propriétaire : VALLÉE Raymond
1667, route 161, Frontenac, Québec, G6B 2S1
No de rôle : 7445-92-6061
No de lot : 4 972 295

Taxes municipales, intérêts et frais : 1 576,87 \$
Frais de vente : 513,85 \$

Taxes scolaires, intérêts et frais : 86,13 \$
Total : 2 176,85 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Frontenac, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 972 295 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

VILLE DE LAC-MÉGANTIC

Nom du propriétaire : FOREST, Nathalie
4887, rue Laurier, Lac-Mégantic, Québec, G6B 1Z4
No de rôle : 7449-80-9846
No de lot : 3 108 225

Taxes municipales, intérêts et frais : 4 113,35 \$
Frais de vente : 804,03 \$

Taxes scolaires, intérêts et frais : 174,30 \$
Total : 5 091,68 \$

Désignation :

Dans la ville de Lac-Mégantic, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 108 225 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

MUNICIPALITÉ DE MILAN

Nom du propriétaire : LEBLANC, Vincent et BOUFFARD, Audrey
183, route 214, Milan, Québec, G0Y 1E0
No de rôle : 6051-29-4621
No de lot : 4 501 301

Taxes municipales, intérêts et frais : 2 887,59 \$
Frais de vente : 700,57 \$

Taxes scolaires, intérêts et frais : 464,26 \$
Total : 4 052,42 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Milan, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 501 301 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

MUNICIPALITÉ DE NANTES

Nom du propriétaire : ISMAIL, Amleh
7059, rue Lachance, Nantes, Québec, G0Y 1G0
No de rôle : 6347-99-0416
No de lot : 3 479 634
Taxes municipales, intérêts et frais : 1 984,33 \$
Frais de vente : 549,38 \$

Total : 2 533,71 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Nantes, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 479 634 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus

Nom du propriétaire : LEFRANÇOIS, Yvan
661, rue Main, Ayer's Cliff, Québec, J0B 1C0
No de rôle : 7352-07-7386
No de lot : 3 481 658
Taxes municipales, intérêts et frais : 300,63 \$
Frais de vente : 363,23 \$

Total : 663,86 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Nantes, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 481 658 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

Nom du propriétaire : LEFRANÇOIS, Yvan
661, rue Main, Ayer's Cliff, Québec, J0B 1C0
No de rôle : 7252-87-8920
Nos de lots : 3 480 385 / 3 481 654 / 3 481 657
Taxes municipales, intérêts et frais : 300,63 \$
Frais de vente : 385,89 \$

Total : 686,52 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Nantes, les lots connus et désignés comme étant les lots numéros 3 480 385 / 3 481 654 / 3 481 657 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac.

Nom du propriétaire : MATHIEU, Isabelle
243, rue Principale, Saint-Gervais, Québec, G0R 3C0
No de rôle : 6152-34-8412
No de lot : 3 479 473
Taxes municipales, intérêts et frais : 2 906,79 \$
Frais de vente : 662,41 \$

Total : 3 669,09 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Nantes, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 3 479 473 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus

MUNICIPALITÉ DE NOTRE-DAME-DES-BOIS

Nom du propriétaire : GRENON, Benoit
208, chemin Georges, Notre-Dame-des-Bois, Québec, J0B 2E0
No de rôle : 6729-32-5228
No de lot : 4 768 274
Taxes municipales, intérêts et frais : 5 528,70 \$
Taxes scolaires, intérêts et frais : 307,89 \$
Frais de vente : 975,28 \$

Total : 6 811,87 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Notre-Dame-des-Bois, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 4 768 274 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

MUNICIPALITÉ DE SAINT-AUGUSTIN-DE-WOBURN

Nom du propriétaire : DUMAS-CHAPUT, Émilie
104, rue Lessard, Saint-Augustin-de-Woburn, Québec, G0Y 1R0
No de rôle : 7834-36-6585
No de lot : 5 206 161
Taxes municipales, intérêts et frais : 1 908,82 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 225,85 \$
Frais de vente : 566,00 \$ Total : 2 700,67 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Saint-Augustin-de-Woburn, le lot connu et désigné comme étant le lot numéro 5 206 161 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-CÉCILE-WHITTON

Nom du propriétaire : FOREST, Danielle et PIAU, Pascal
1978, 9^e rang, Sainte-Cécile-de-Whitton, Québec, G0Y 1J0
No de rôle : 7355-24-8329
Nos de lots : 3 481 041 / 3 806 930
Taxes municipales, intérêts et frais : 7 697,27 \$ Taxes scolaires, intérêts et frais : 328,74 \$
Frais de vente : 1 228,67 \$ Total : 9 254,68 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Sainte-Cécile-de-Whitton, les lots connus et désignés comme étant les lots numéros 3 481 041 / 3 806 930 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

Nom du propriétaire : FERME DES 4 SAISONS S.E.N.C.
1978, 9^e rang, Sainte-Cécile-de-Whitton, Québec, G0Y 1J0
No de rôle : 7456-14-1635
Nos de lots : 3 481 048 / 3 481 432 / 3 806 931 / 3 806 933
Taxes municipales, intérêts et frais : 5 026,41 \$
Frais de vente : 919,70 \$ Total : 5 946,11 \$

Désignation :

Dans la municipalité de Sainte-Cécile-de-Whitton, les lots connus et désignés comme étant les lots numéros 3 481 048 / 3 481 432 / 3 806 931 / 3 806 933 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Frontenac ainsi que le (s) bâtiment (s) dessus construit (s).

DONNÉ À LAC-MÉGANTIC, LE 4 AVRIL 2023


Sonia Cloutier
Directrice générale
Greffière-trésorière

Domicile professionnel :
Municipalité Régionale de Comté du Granit
5600, rue Frontenac
Lac-Mégantic (Québec)
G6B 1H5

AVIS PUBLIC

VENTE D'IMMEUBLES POUR NON-PAIEMENT DE TAXES 2023

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je soussigné (e), greffier (ère)-trésorier (ère) demeurant à ALANJES

déclare que j'ai publié le présent avis en affichant une copie à l'endroit désigné par le conseil, entre 16:00 et 16:30.

En foi de quoi, je donne ce certificat, ce 11^e jour du mois de AVRIL deux mille vingt-trois.


Greffier(ère)-trésorier(ère)

