



Service d'urbanisme
10, rue des Églises Ouest
Abercorn (Québec) J0E 1B0
450-538-2664
urba@aberncorn.ca

DEMANDE DE PERMIS OU
CERTIFICAT D'AUTORISATION

Formulaire de demande

TYPE DE DEMANDE			
☐ Bâtiment accessoire ☐ Bâtiment agricole ☐ Bâtiment principal* ☐ Captage eaux souterraines ☐ Changement d'usage* ☐ Chenil ☐ Commerce à domicile ☐ Conduites souterraines	☐ Contrôle de l'érosion ☐ Démolition ☐ Déplacement d'une construction ☐ Enseigne/Affiche ☐ Entrée charretière/allée d'accès ☐ Éolienne domestique ☐ Étang artificiel ☐ Fournaise extérieure	☐ Gravière/Sablière ☐ Installation septique ☐ Piscine/bain à remous ☐ Rénovation* ☐ Stationnement/Chargement/Déchargement ☐ Système de chauffage géothermique ☐ Travaux de remblai/déblai ☐ Travaux dans la rive ou le littoral	
*LE PERMIS DEMANDÉ CONCERNE UN IMMEUBLE DESTINÉ À ÊTRE UTILISÉ COMME RÉSIDENCE PRIVÉE POUR AÎNÉS : ☐ OUI ☐ NON			
EMPLACEMENT DES TRAVAUX			
Adresse		Numéro de lot	
PROPRIÉTAIRE			
☐ Mme. ☐ M.	Nom et prénom	Nom de la compagnie (le cas échéant)	
Adresse du demandeur (si différent de l'emplacement)		Ville (Municipalité)	Code postal
Adresse courriel		# de téléphone	
REQUÉRANT (SI DIFFÉRENT DU PROPRIÉTAIRE, PROCURATION NÉCESSAIRE)			
☐ Mme. ☐ M.	Nom et prénom	Nom de la compagnie (le cas échéant)	
Adresse du demandeur (si différent de l'emplacement)		Ville (Municipalité)	Code Postal
Adresse courriel		# de téléphone	
CONCEPTEUR DES PLANS			
Concepteur :		Téléphone :	
Adresse :		Courriel :	
EXÉCUTANT DES TRAVAUX		AUTOCONSTRUCTION ☐	
Nom de la compagnie (le cas échéant)		Nom du professionnel	
Adresse		Ville (Municipalité)	Code postal
Adresse courriel		# de téléphone	Numéro R.B.Q
USAGE PROJETÉ ET DESCRIPTION DÉTAILLÉE DES TRAVAUX			
☐ Résidentiel ☐ Agricole ☐ Commercial ☐ Industriel ☐ Communautaire ☐ Institutionnel	Détail des travaux :		
Valeur approximative	Date du début des travaux	Date de fin des travaux	
LES TRAVAUX NE POURRONT DÉBUTER AVANT LA DÉLIVRANCE DU PERMIS OU DU CERTIFICAT			

Je _____ soussigné(e), déclare que les renseignements ci-dessus sont
(Nom en lettres moulées)

exacts et que, si le permis demandé m'est accordé, je me conformerai aux dispositions des lois et règlements en vigueur pouvant s'y rapporter.

Signée à Abercorn, ce _____
(Signature)

Inspecteur : _____ Numéro du reçu : _____

PROCURATION	
Je, propriétaire-soussigné, autorise _____	à signer en _____
(Nom de la personne mandatée)	
mon nom : _____	
(Type de demande, de permis ou de certificat d'autorisation)	
pour ma propriété située au : _____	
(Propriété visée : adresse ou numéro de lot)	
Signée le : _____	Signature : _____
Nom du propriétaire en lettres moulées : _____	

LES RENSEIGNEMENTS ET DOCUMENTS SUIVANTS DOIVENT ÊTRE FOURNIS AVEC LA DEMANDE, AFIN QUE CELLE CI SOIT COMPLÈTE	
POUR UNE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUCTION, TRANSFORMATION, AGRANDISSEMENT, RECONSTRUCTION OU MODIFICATION	
☐ Un plan officiel de cadastre du terrain visé et une description des servitudes, le cas échéant; ☐ Un plan d'implantation des constructions et aménagements projetés, indiquant : Les dimensions, la forme et la superficie des bâtiments projetés; Les marges de recul; La topographie; Le niveau moyen du sol; L'emplacement et la localisation des cours d'eau, des lacs, des fossés, des installations septiques, des ouvrages de captage des eaux, de la limite de la zone agricole, l'accès à la voie de circulation, l'aire de stationnement, l'emplacement de tout obstacle (borne-fontaine, lampadaire, ligne électrique, etc.). ☐ Les plans de construction, élévation, coupes, croquis et devis des constructions prévues; ☐ Les mesures relatives à la protection contre les incendies.	

INSTALLATION D'ÉLEVAGE (RENSEIGNEMENTS ADDITIONNELS)	CONDITIONS D'ÉMISSIONS (PERMIS DE CONSTRUCTION)
☐ La nature des constructions ou ouvrages projetés; ☐ Un plan d'implantation à une échelle d'au moins 1 :1000; ☐ Le nombre d'unité animale; ☐ Les caractéristiques de l'ouvrage d'entreposage; ☐ Le type de ventilation; ☐ Le mode d'épandage; ☐ Une copie de l'autorisation de la CPTAQ, lorsque requis; ☐ Une copie du certificat d'autorisation du Ministère de l'Environnement, lorsque requis.	☐ Doit respecter toutes les dispositions des règlements applicables; ☐ La demande doit être accompagnée de tous les renseignements et documents exigés; ☐ Le paiement du permis a été reçu; ☐ Une copie de la résolution du Conseil municipal approuvant le projet doit être donnée, lorsque requise; ☐ Dans le cadre d'un projet de développement, une caractérisation environnementale doit être fournie.

LES RENSEIGNEMENTS ET DOCUMENTS SUIVANTS DOIVENT ÊTRE FOURNIS AVEC LA DEMANDE, AFIN QUE CELLE CI SOIT COMPLÈTE	
POUR UNE DEMANDE DE CERTIFICAT D'AUTORISATION	
☐ Un plan montrant les constructions existantes sur le terrain avec leurs dimensions et leur localisation; ☐ La localisation d'une nouvelle utilisation du sol sur un terrain, le cas échéant; ☐ Les plans, élévations, coupes, croquis et devis des constructions prévues;	

POUR UN ESPACE DE CHARGEMENT/DÉCHARGEMENT	POUR UNE FOURNAISE EXTÉRIEURE
☐ Un plan d'aménagement du stationnement ou de l'espace de chargement/déchargement; ☐ La localisation, le nombre et les dimensions des cases de stationnement; ☐ L'emplacement des entrées/sorties et des aires de circulation ☐ Le système de drainage de surface s'il y a lieu;	☐ Un plan d'implantation de la fournaise indiquant les distances par rapport aux bâtiments sur le terrain et aux limites de propriété; ☐ La localisation des bâtiments dans un rayon de 75 mètres; ☐ Les dimensions de la fournaise extérieure et la hauteur de la cheminée.

POUR DES TRAVAUX DE REMBLAI/DÉBLAI	
☐ La localisation des cours d'eau, lacs, étangs et milieux humides dans un rayon de 100 mètres; ☐ Localisation de la superficie à être excavée ou remblayée; ☐ La localisation des chemins municipaux ou privés dans un rayon de 75 mètres ; ☐ La direction d'écoulement des eaux de surface, la nature du sol et du sous-sol, la localisation des aires boisées, les dimensions et la superficie de terrain; ☐ La localisation des limites de propriété; ☐ La topographie existante par des cotes ou des lignes de dénivellation du terrain à des intervalles d'au moins trois mètres; ☐ Le nivellement proposé par rapport à la rue et aux terrains adjacents.	
POUR UN CONTRÔLE DE L'ÉROSION LORS DE TRAVAUX DE REMBLAI/DÉBLAI	
☐ Une description complète des mesures préventives utilisées à chaque étape des travaux. Ces mesures doivent garantir le maintien des sols en place à l'intérieur des limites du chantier, prévenir tout transport de sédiment vers les fossés, les cours d'eau, les lacs, les étangs et les milieux humides avoisinants, prévoir une couverture végétale sur toute la superficie ayant été mise à nu dès la fin des travaux;	

POUR LE DÉPLACEMENT D’UN BÂTIMENT
☐ Un plan de cadastre du terrain; ☐ L’emplacement actuel et projeté de la construction; ☐ La date prévue du déplacement; ☐ Un plan des nouvelles fondations s’il s’agit d’un bâtiment principal; ☐ Une photographie du bâtiment à déplacer Lors d’un déplacement à l’extérieur des limites de propriété : ☐ Les plans et élévations du bâtiment; ☐ L’itinéraire et le temps nécessaire pour le transport; ☐ Un plan de la fondation et un plan d’implantation de l’immeuble, si la relocalisation se fait sur le territoire municipal; ☐ Une copie des autorisations requises par les divers services publics et parapublics; ☐ Le dépôt en garantie d’un montant estimé suffisant en vue d’assurer la réparation d’un préjudice pouvant être causé à la Municipalité.

POUR L’IMPLANTATION D’UN AFFICHE/PANNEAU-RÉCLAME/ENSEIGNE
☐ Coordonnées du propriétaire de l’immeuble où est située l’enseigne; ☐ Coordonnées de l’entrepreneur; ☐ Les détails et plans indiquant : ses dimensions générales et les superficies de l’affichage, sa hauteur au-dessus du niveau du sol, le dessin qu’elle porte, la fixation de l’enseigne au bâtiment ou au sol; ☐ Dans le cas d’une enseigne sur poteau ou muret, un plan à l’échelle montrant les limites d’emprises des voies publiques;

POUR UNE INSTALLATION SEPTIQUE
☐ Étude de caractérisation du sol

POUR L’EXPLOITATION D’UNE GRAVIÈRE OU D’UNE SABLÈRE
☐ Un plan général et une description technique à l’échelle certifiée et signée par un arpenteur-géomètre indiquant : l’aire d’exploitation, la localisation des équipements fixes, les aires de chargement/déchargement et de dépôt des agrégats, les aires d’entreposage des terres, tout élément dans un rayon de 500 mètres, la date de préparation du plan général, les limites de la propriété; ☐ Une description des équipements à être utilisés; ☐ La superficie du sol à découvrir; ☐ Les dates prévues pour le début et la fin de l’exploitation; ☐ La méthode utilisée pour minimiser la poussière ☐ Un plan de restauration; ☐ Une copie des autorisations de la CPTAQ et du MELCC.

POUR L’INSTALLATION, LA CONSTRUCTION OU LA MODIFICATION D’UNE ÉOLIENNE DOMESTIQUE
☐ L’emplacement exact, la hauteur et les caractéristiques, incluant les infrastructures complémentaires; ☐ L’emplacement de tout chemin ou infrastructure de transport d’électricité; ☐ L’échéancier de réalisation des travaux; ☐ Une copie des autorisations de la CPTAQ et du MELCC, lorsque requise.

POUR LA DÉMOLITION D’UNE CONSTRUCTION
☐ La localisation du bâtiment à être démolie; ☐ Des photographies du bâtiment ☐ Une copie des autorisations nécessaires au respect de la Loi, lorsque requis; ☐ Une description complète des conditions dans lesquelles la démolition se fera; ☐ La date, l’heure et le délai des travaux de démolition; ☐ La destination des matériaux secs; ☐ Un engagement écrit à faire procéder

POUR L’IMPLANTATION D’UN GÎTE TOURISTIQUE
☐ La superficie projetée de l’usage; ☐ Le nombre de chambre prévu; ☐ Un croquis de l’aménagement intérieur des lieux; ☐ Un croquis indiquant : toutes modifications projetées du bâtiment principal, l’emplacement des détecteurs d’incendie et des extincteurs chimiques, toute enseigne projetée, les espaces de stationnement hors rue; ☐ Une évaluation et une description du système de traitement des eaux usées ☐ Une description de toute autre activité ou usage du bâtiment principal.

POUR UNE INSTALLATION DE CAPTAGE DES EAUX SOUTERRAINES
☐ Description du type d’ouvrage projeté; ☐ Localisation du ou des ouvrages existants; ☐ Direction de l’écoulement des eaux de surface; ☐ Un plan de localisation de l’ouvrage couvrant un rayon de 100 mètres et indiquant les distances par rapport aux bâtiments, aux installations septiques, aux installations d’élevage, aux parcelles en culture ou en pâturage, aux cours d’eau.

POUR DES TRAVAUX EN RIVE OU EN LITTORAL
☐ Un plan à l’échelle montrant les aménagements proposés, la limite des hautes eaux et les limites de propriété; ☐ Dans le cas de stabilisation de berge, les plans, coupes, élévations et croquis préparés et signés par un professionnel en la matière;

POUR L’AMÉNAGEMENT D’UN ÉTANG ARTIFICIEL
☐ Un plan d’aménagement à l’échelle montrant les dispositions prévues pour l’alimentation, le drainage et la gestion des eaux, les aménagements proposés et les limites de propriétés;